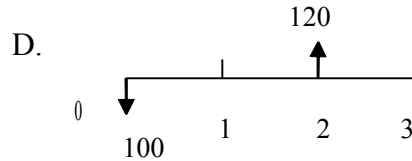
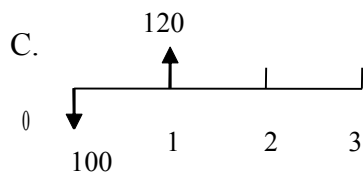
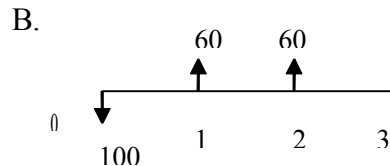
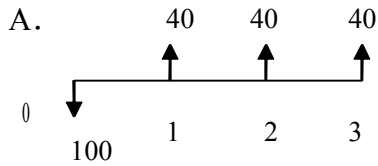


1Z101000 工程经济基础

1Z101010 资金的时间价值

1. 在其他条件不变的情况下, 考虑资金时间价值时, 下列现金流量图中效益最好的是()。



2. 利息是资金时间价值的一种重要表现形式, 通常以()作为衡量资金时间价值的相对尺度。

- A. 利息额 B. 股息 C. 收益率 D. 利率

3. 投资者投资于某一个项目, 首先要考虑在一定时间内获取的收益是否高于银行利息, 所以利息常被视为资金的()。

- A. 沉没成本 B. 机会成本 C. 基准收益率 D. 回报

4. 若 10 年内, 每年年初存款 2000 元, 利率为 6%, 按复利计, 第 10 年年末本利和为()。

- A. 20000 B. 21200 C. 26360 D. 27942

5. 现存款 1000 元, 年利率 12%, 复利按季计息, 第 2 年年末本利和为()元。

- A. 1254 B. 1267 C. 1240 D. 1280

6. 从现在起每年年初存款 1000 元, 年利率 12%, 复利半年计息一次, 第 5 年年末本利和为()元。

- A. 13181 B. 6353 C. 7189 D. 14810

7. 设银行利率为 6%, 按复利计算, 若五年后想购买一辆价格为 16 万元的设备, 现在应存入银行()元。

- A. 10 B. 12 C. 13 D. 16

8. 某企业年初投资 3000 万元, 10 年内等额回收本利, 若基准收益率为 8%, 则每年年末应回收的资金是()万元。(绘制现金流量图)

已知: $(A/F, 8\%, 10) = 0.069$

$(A/P, 8\%, 10) = 0.149$

$(P/F, 8\%, 10) = 2.159$

A. 324 B. 447 C. 507 D. 648

9. 某施工企业拟对外投资，但希望从现在开始的 5 年内每年年末等额回收本金和利息 200 万元，若按年复利计息，年利率 8%，则企业现在应投资()万元。

已知: $(P/F, 8\%, 5)=0.6806$ $(P/A, 8\%, 5)=3.9927$ $(F/A, 8\%, 5)=5.8666$

A. 680.60 B. 798.54 C. 1080.00 D. 1173.32

10. 现在的 100 元和 5 年以后的 248 元两笔资金在第 2 年年末价值相等，若利率不变，则这两笔资金在第 3 年末的价值()。

A. 前者高于后者 B. 前者低于后者
C. 两者相等 D. 两者不能进行比较

11. 在资金等值计算中，下列表述正确的是 ()。

A. P 一定，n 相同，i 越高，F 越大 B. P 一定，i 相同，n 越长，F 越小
C. F 一定，i 相同，n 越长，P 越大 D. F 一定，i 越高，n 相同，P 越大

12. 名义利率为 r，一年中计息周期数为 m，计息周期的有效利率为 r/m，则年有效利率为 ()

A. $\left(1 + \frac{r}{m}\right)^m - 1$ B. $\left(1 + \frac{r}{m}\right)^m + 1$
C. $\left(1 + \frac{r}{m}\right)^{m \cdot r} - 1$ D. $\left(1 + \frac{r}{m}\right)^r - 1$

13. 某笔贷款的利息按年利率为 10%，每季度复利计息。其贷款的年有效利率为 ()。

A. 10.38% B. 10% C. 10.46% D. 10.25%

思考：年名义利率= 季度有效利率=

14. 若名义利率一定，年有效利率与一年中计息周期数 m 的关系为 ()。

A. 计息周期增加，年有效利率不变 B. 计息周期增加，年有效利率减小
C. 计息周期增加，年有效利率增加 D. 计息周期减小，年有效利率增加

二、多选题：

1. 利率是重要的经济杠杆，决定利率高低因素有 ()。

A. 社会平均利润率高低 B. 通货膨胀的间接影响 C. 资本市场供求状况
D. 贷款企业资信状况 E. 借贷期限

2. 资金的时间价值是()的函数。

A. 资金量 B. 时间 C. 资金增值率 D. 计息期 E. 单利利率

3. 影响资金等值的因素有()。
- A 利息 B. 利率或折现率 C. 资金发生的时点
- D. 资金量的大小 E. 资金等值换算方法

答案：单选： 1. C 2. D 3. B 4. D 5. B 6. C 7. B 8. B 9. B 10. C 11. A 12. A 13. A

14. C

多选： 1. ACE 2. ABC 3. BCD

1Z101020 建设项目财务评价

一、单选题：

1. 财务评价是从() 角度，考察项目投资在财务上的潜在获利能力。
- A. 个人 B. 企业 C. 行业 D. 国家
2. 财务评价是根据() 计算和分析项目的盈利状况。
- A. 影子价格 B. 历史市场价格 C. 现行市场价格 D. 预期市场价格
3. 总投资利润率是() 与总投资之比。
- A. 年销售利润
- B. 年销售利润+年贷款利息
- C. 年销售利润+年贷款利息+年折旧费及摊销费
- D. 年销售利润+年折旧费及摊销费
4. 某建设项目固定资产投资为5000万元，流动资金为450万元，项目投产后年销售利润为900万元，达到设计生产能力的正常年份年利润总额为1200万元，则该项目正常年份的总投资收益率为()。
- A. 17% B. 18%
- C. 22% D. 24%
5. 与计算静态投资回收期无关的量是()。
- A. 现金流入 B. 现金流出 C. 净现金流量 D. 基准收益率
6. 某项目财务现金流量表的数据如下表所示，该项目静态投资回收期为()年。

某项目财务现金流量表（单位：万元）

计算期	1	2	3	4	5	6	7
-----	---	---	---	---	---	---	---

现金流入			900	1200	1200	1200	1200
现金流出	800	700	500	600	600	600	600
净现金流量							
累计净现金流量							

- A. 5.4 B. 5.0 C. 4.8 D. 4.4
7. 根据国家财税规定，不能作为偿还贷款的项目有()。
- A. 利润 B. 所得税 C. 折旧 D. 摊销费
8. 借款偿还期，是指根据国家财税规定及投资项目的具体财务条件，以可作为偿还贷款的项目收益来偿还项目投资借款()所需要的时间。
- A. 利息 B. 资金 C. 本金 D. 本金和利息
9. 对于正常经营的项目，利息备付率应当大于()。否则，表示项目的付息能力保障程度不足。
- A. 3 B. 2 C. 1.5 D. 1
10. 正常情况下，偿债备付率应()
- A. 小于1 B. 小于2 C. 大于1 D. 大于2
11. 某建设项目的现金流量为常规现金流量，当基准收益率为5%时，净现值为400万元。若基准收益率变为10%，该项目的FNPV()。
- A. 大于400万元 B. 小于400万元
- C. 等于400万元 D. 不确定
12. 某投资方案的初期投资额为1500万元，此后每年年末的净现金流量为400万元，若基准收益率为15%，寿命期为15年，则该方案的净现值为()万元。
- A. 739 B. 839
- C. 939 D. 1200
13. 如果财务内部收益率大于基准收益率，则()。
- A. 财务净现值大于零 B. 财务净现值小于零
- C. 财务净现值等于零 D. 不确定
14. 对于常规投资方案，若投资项目的 $FNPV(18\%) > 0$ ，则必有()。
- A. $FNPV(20\%) > 0$ B. $FIRR > 18\%$
- C. 静态投资回收期等于方案的计算期 D. $FNPVR(18\%) > 1$
15. 某具有常规现金流量的投资方案，经计算 $FNPV(13\%) = 150$ ， $FNPV(15\%) = -100$ ，则FIRR的

取值范围为()。

- A. $13 < \%$ B. $13\% \sim 14\%$
C. $14\% \sim 15\%$ D. > 15

16. 基准收益率是企业或行业或投资者以动态观点确定的、可接受的投资项目()的收益水平。

- A. 最低标准 B. 较好标准 C. 最高标准 D. 一般标准

17. 资金成本不包括()。

- A. 取得资金使用权所支付的费用 B. 投资的机会成本
C. 筹资费 D. 资金的使用费

18. 机会成本是()。

- A. 在方案外部形成的 B. 在方案内部形成的
C. 筹集资金的费用 D. 资金的使用费

19. 通货膨胀是指由于货币的发行量超过()所需的货币量而引起的货币贬值和物价上涨的现象。

- A. 存量商品 B. 商品流通 C. 增量商品 D. 购买能力

20. 在项目财务评价中, 若某一方案可行, 则()。

- A. $P_t < P_c, FNPV > 0, FIRR > i_c$ B. $P_t < P_c, FNPV < 0, FIRR < i_c$
C. $P_t > P_c, FNPV > 0, FIRR < i_c$ D. $P_t > P_c, FNPV < 0, FIRR < i_c$

21. 对具有常规现金流量的投资方案, 其财务净现值是关于折现率的()函数。

- A. 递减 B. 递增 C. 先递增后递减 D. 先递减后递增

22. 在进行财务生存能力分析时, 若某年累计盈余资金出现负值, 则应考虑()。

- A. 长期借款 B. 短期借款 C. 发行债券 D. 内部集资

23. 建设项目计算期由()两阶段组成。

- A. 运营期和投产期 B. 投产期和达产期
C. 建设期和投产期 D. 建设期和运营期

24. 建设项目资本金净利润率是项目正常年份的()与项目资本金的比率。

- A. 利润总额 B. 利润总额—所得税
C. 利润总额—所得税—贷款利息 D. 利润总额+折旧

二、多选题:

1. 当财务内部收益率大于基准收益率时，一定有（ ）。
 - A. 动态投资回收期小于项目的计算期
 - B. 财务净现值等于零
 - C. 财务净现值大于零
 - D. 静态投资回收期小于项目的计算期
 - E. 财务净年值小于零
2. 基准收益率的影响因素包括（ ）。
 - A. 资金成本
 - B. 内部收益率
 - C. 机会成本
 - D. 投资风险
 - E. 通货膨胀
3. 动态评价指标包括（ ）。
 - A. 偿债备付率
 - B. 财务净现值
 - C. 借款偿还期
 - D. 财务净现值率
 - E. 财务内部收益率
4. 下列指标中，取值越大说明项目效益越好的是（ ）。
 - A. 财务内部收益率
 - B. 投资收益率
 - C. 净将来值
 - D. 投资回收期
 - E. 财务净现值
5. 根据评价的角度、范围、作用，建设项目经济效果的评价可分为（ ）等层次。
 - A. 社会效益评价
 - B. 环境效益评价
 - C. 财务评价
 - D. 国民经济评价
 - E. 综合评价
6. 下列关于偿债备付率的表述中，正确的有（ ）。
 - A. 偿债备付率表示可用于还本付息的资金偿还借款本息的保证倍数
 - B. 偿债备付率可以分年计算，也可以按整个借款期计算
 - C. 偿债备付率适用于那些不预先给定借款偿还期的项目
 - D. 可用于还本付息的资金包括在成本中列支的利息费用
 - E. 当期应还本付息的金额包括计入成本费用的利息
7. 对于独立的常规投资项目，下列描述中正确约有（ ）。
 - A. 财务净现值随折现率的增大而增大
 - B. 财务内部收益率是财务净现值等于零时的折现率
 - C. 财务内部收益率与财务净现值的评价结论是一致的
 - D. 在某些情况下存在多个财务内部收益率
 - E. 财务内部收益率考虑了项目在整个计算期的经济状况
8. 对企业投资的建设项目进行经济评价，必须进行（ ）。
 - A. 费用效果分析
 - B. 生存能力分析
 - C. 风险分析

D.偿债能力分析

E.盈利能力分析

答案: 单选: 1. B 2. C 3. B 4. C 5. D 6. C 7. B 8. D 9. B 10. C 11. B 12. B 13. A

14. B 15. C 16. A 17. B 18. A 19. B 20. A 21. A 22. B 23. D 24. B

多选: 1. ACD 2. ACDE 3. BDE 4. ABCE 5. CD 6. ABDE 7. BCDE 8. BDE

1Z101030 建设项目不确定性分析

一、单选题:

1. 导致不确定性的原因很多, 但不包括()。

- A. 政府政策的变化
- B. 预测假设不准确
- C. 市场供求结构的变化
- D. 评价方法的种类

2. 线性盈亏平衡分析是基于一定假设条件下进行的, () 不属于其假设条件。

- A. 产品的产量与产品的销量相等
- B. 单位产品变动成本保持不变
- C. 固定成本小于变动成本
- D. 单位产品的价格保持不变

3. 当产销量大于盈亏平衡点时, 销售收入线与总成本线之间的垂直距离为() 值。

- A. 价格
- B. 利润
- C. 成本
- D. 产量

4. 某住宅开发项目, 市场预测售价为 2300 元/m², 变动成本为 900 元/m², 固定成本为 500 万元, 综合销售税金为 150 元/ m²。此项目最少应开发() m² 商品住宅面积才能保本。

- A. 6500
- B. 4000
- C. 5420
- D. 4635

5. 盈亏平衡点越(), 项目投产后盈利的可能性越(), 抗风险能力越()。

- A. 高 大 弱
- B. 高 小 强
- C. 低 小 强
- D. 低 大 强

6. 固定成本是不受() 变化影响的成本费用。

- A. 销售收入
- B. 生产成本
- C. 生产数量
- D. 销售利润

7. 在下列各项中, 属于固定成本的是()。

- A. 长期借款利息
- B. 原材料费
- C. 燃料费
- D. 生产工人工资

8. 在项目盈亏平衡分析中, 可视为变动成本的是()。

- A. 生产工人工资
- B. 无形资产摊销费
- C. 管理费用
- D. 固定资产折旧费用

9. 敏感性分析的一般步骤包括:①确定敏感性因素;②确定评价指标;③分析不确定性因素的波动幅度及其对评价指标可能带来的增减变化情况;④选择需要分析的不确定性因素。这些

步骤的正确顺序应为（ ）。

- A. ①②③④ B. ②④③① C. ②①④③ D. ④③②①

10. 某项目单因素敏感性分析，评价指标为财务净现值，不确定性因素为投资额、产品价格、经营成本，计算结果见下表。根据临界点判断，三个因素中最敏感因素为（ ），其临界点位于（ ）之间。

因素 \ 变化幅度	-20%	-10%	0	+10%	+20%
投资额	100.39	65.95	31.51	-2.93	-37.37
产品价格	-88.49	-28.49	31.51	91.51	151.51
经营成本	81.51	56.51	31.51	6.51	-18.49

- A. 投资额 0~10% B. 经营成本 10%~20%
C. 产品价格 -10%~0 D. 经营成本 0~20%

11. 敏感性分析是在确定性经济分析的基础上进行的，所以敏感性分析中确定的评价指标一般应与确定性经济分析中的评价指标（ ）。

- A. 相区别 B. 相一致 C. 完全无关 D. 部分无关

12. 某项目单因素敏感性分析，评价指标为财务净现值，不确定性因素为投资额、产品价格、经营成本，由下表所示计算结果可知，项目对三个因素的敏感程度由高到低依次为（ ）。

因素 \ 变化幅度	-10%	0	+10%	平均+1%	平均-1%
投资额	241.21	121.21	1.21	-9.09%	9.09%
产品价格	-93.85	121.21	336.28	17.74%	-17.74%
经营成本	207.24	121.21	35.19	-7.10%	7.10%

- A. 投资额→产品价格→经营成本 B. 产品价格→投资额→经营成本
C. 投资额→经营成本→产品价格 D. 经营成本→投资额→产品价格

13. 如果某个不确定性因素的变化引起项目的经济效果发生较（ ）幅度的变化，则这个因素是项目的（ ）因素。

- A. 小 敏感 B. 大 非敏感 C. 大 敏感 D. A 和 B

14. 多因素敏感性分析是假设（ ）的不确定因素同时变化时，分析这些变化因素对经济评价指标的影响程度和敏感程度。

- A. 两个以上相互独立 B. 两个或两个以上相互关联
C. 两个或两个以上相互独立 D. 两个以上相互关联

15. 在敏感性分析中, 可以通过计算()来确定敏感因素。

- A. 不确定因素变化率和敏感度系数
- B. 指标变化率和敏感度系数
- C. 敏感度系数和临界点
- D. 指标变化率和临界点

二、多选题:

1. 不确定性分析的主要工作是()。

- A. 分析项目各种外部条件的变化
- B. 测算数据误差对项目经济效果的影响程度
- C. 分析不确定性因素对经济评价指标的影响
- D. 估计项目对可能出现风险的承受能力
- E. 确定项目在经济上的可靠性

2. 下列有关盈亏平衡分析的说法中, 正确的是()。

- A. 根据生产成本和销售收入与产销量之间是否为线性关系, 盈亏平衡分析可分为线性盈亏平衡分析和非线性盈亏平衡分析
- B. 当企业在小于盈亏平衡点的产量下组织生产, 则企业盈利
- C. 全部成本可以划分成固定成本和变动成本, 贷款利息应视为变动成本
- D. 一般来讲, 盈亏平衡分析只适用于项目的财务评价
- E. 盈亏平衡分析不能揭示产生项目风险的根源

3. 项目盈亏平衡点(BEP)的表达形式有多种, 其中用绝对值表示的有()。

- A. 实物产销量
- B. 单位产品固定成本
- C. 单位产品售价
- D. 生产能力利用率
- E. 年销售收入

4. 下列有关敏感性分析的说法中, 正确的是()。

- A. 敏感性分析有助于决策者在缺少资料的情况下, 提高决策的准确性
- B. 敏感性分析可分为单因素敏感性分析和多因素敏感性分析
- C. 需要对每个不确定性因素进行敏感性分析
- D. 敏感因素可通过临界点来判断, 临界点是指项目允许不确定因素向有利方向变化的极限值
- E. 敏感性分析不能说明不确定因素发生变化的可能性大小

5. 在进行项目的敏感性分析时, 考察的不确定因素通常有()。

- A. 建设投资
- B. 产品价格
- C. 产品成本
- D. 内部收益率
- E. 工期、汇率

答案：单选：1. D 2. C 3. B 4. B 5. D 6. C 7. A 8. A 9. B 10. C 11. B 12. B 13. C
14. C 15. C

多选：1. BCDE 2. ADE 3. ACE 4. ABE 5. ABCE

1Z101040 财务现金流量的分类与构成要素

一、单选题：

1. 项目财务现金流量表是从()的角度，反映项目在整个计算期内现金流入和流出，考察项目的盈利能力。

- A. 投资者 B. 项目法人 C. 国家 D. 项目

2. 资本金财务现金流量表是从()的角度出发，考察投资者权益投资的获利能力。

- A. 某投资者 B. 项目法人 C. 国家 D. 项目

3. 一个建设项目总投资 2200 万元，业主资本金投入 600 万元，计算期为 20 年，建设期为 2 年。已知以下数据：(1) 建设投资支出第一年 1300 万元（其中资本金投入 200 万元），第二年 900 万元（其中资本金投入 400 万元），；(2) 银行贷款第一年末累计余额 1100 万元，第二年末累计余额 1600 万元，第三年新增银行贷款 180 万元。为考察项目的盈利能力而编制的现金流量表中，第二年的所得税前净现金流量是() 万元。

- A. -2900 B. 300 C. -900 D. -1400

4. 一个建设项目总投资 2200 万元，业主资本金投入 600 万元，计算期为 20 年，建设期为 2 年。已知以下数据：(1) 建设投资支出第一年 1300 万元（其中资本金投入 200 万元），第二年 900 万元（其中资本金投入 400 万元），；(2) 银行贷款第一年末累计余额 1100 万元，第二年发生新增银行贷款 500 万元。以项目投资者整体角度出发所编制的现金流量表中，第二年的净现金流量是() 万元。

- A. -2000 B. -400 C. 1200 D. -1400

5. 在下列各项中，属于资本金财务现金流量表中现金流出的是()。04 真题

- A. 折旧费 B. 摊销费
C. 应付账款 D. 所得税

6. 在项目财务现金流量表中，现金流出不包括()。

- A. 流动资金 B. 借款偿还 C. 经营成本 D. 增值税

7. 在现金流量表中，以经营成本代替总成本费用列为现金流出，其目的是()。

- A. 减少现金流出 B. 增加现金流出

C. 避免计算重复 D. 避免计算遗漏

8. 某项目投资来源中, 项目资本金 2000 万元, 借入银行资金 1000 万元, 建设期借款利息 200 万元。在编制项目财务现金流量表时, 建设期现金流出的投资应为 (C) 万元。

A. 1200 B. 2000 C. 3000 D. 3200

9. 已知某项目年生产成本为 1200 万元, 销售费用、管理费用和财务费用合计为生产成本的 20%, 固定资产折旧费为 200 万元, 摊销费为 80 万元。则该项目年经营成本为 () 万元。

A. 1720 B. 1160 C. 1240 D. 1480

10. 在项目财务评价中, 营业税、增值税、城市维护建设税和教育费附加要从 () 中扣除。

A. 销售收入 B. 销售利润 C. 建设投资 D. 销售成本

二、多选题:

1. 按照评价角度的不同, 财务现金流量表通常分为 ()。

A. 资本金现金流量表 B. 项目现金流量表 C. 企业现金流量表
D. 地区现金流量表 E. 投资各方现金流量表

2. 通过项目财务现金流量表, 可计算项目的 () 等评价指标。

A. 投资收益率 B. 财务内部收益率 C. 财务净现值
D. 投资利税率 E. 投资回收期

3. 建设项目财务现金流量的基本要素包括 ()。

A. 税金 B. 折旧、摊销费 C. 投资
D. 销售收入 E. 经营成本

4. 在工程经济分析中, 下列各项中属于经营成本的有 ()。 04 真题

A. 外购原材料、燃料费 B. 工资及福利费
C. 修理费 D. 折旧费
E. 利息支出

答案: 单选题: 1. D 2. B 3. C 4. B 5. D 6. B 7. C 8. C 9. B 10. A

多选题: 1. ABE 2. BCE 3. ACDE 4. ABC

1Z101050 基本建设前期工作内容

一、单选题:

1. 建设工程项目周期各阶段中, 对项目投资起决定性影响的是 ()。

- A. 投资项目决策阶段
 - B. 投资项目设计阶段
 - C. 投资项目施工阶段
 - D. 投资项目终结阶段

2. 投资项目周期中，决策、设计和施工阶段的产出分别是决策结果、设计文件和投资产品。若以产出对总投资影响从大到小进行排列，其次序为（ ）。

 - A. 决策结果、设计文件、投资产品
 - B. 决策结果、投资产品、设计文件
 - C. 设计文件、投资产品、决策结果
 - D. 投资产品、决策结果、设计文件

3. 在建设项目周期的决策阶段中，可行性研究是（ ）。

 - A. 决定项目投资与否
 - B. 决定项目投资意向
 - C. 决定项目是否立项
 - D. 解决项目选择问题

4. 在建设项目周期的决策阶段中，（ ）为决策阶段的最后工作。

 - A. 项目建议书
 - B. 可行性研究
 - C. 决策立项
 - D. 市场研究与投资机会研究

5. 按基本建设程序，项目建议书经批准后，应进行（ ）。

 - A. 设计工作
 - B. 建设地点的选择
 - C. 建设准备
 - D. 可行性研究

6. 建设工程项目设计阶段有初步设计、技术设计和施工图设计，设计的顺序为（ ）。

 - A. 初步设计、技术设计和施工图设计
 - B. 初步设计、施工图设计和技术设计
 - C. 技术设计、初步设计和施工图设计
 - D. 技术设计、施工图设计和初步设计

7. 建设工程项目设计阶段中，（ ），一般要编制工程预算。

 - A. 投资准备
 - B. 初步设计
 - C. 施工图设计
 - D. 技术设计

8. 对建设工程项目使用功能影响从大到小依次排列正确的是（ ）。 **04 真题**

 - A. 设计阶段—施工阶段—决策阶段
 - B. 施工阶段—设计阶段—决策阶段
 - C. 决策阶段—设计阶段—施工阶段
 - D. 设计阶段—决策阶段—施工阶段

9. 可行性研究的内容涉及技术、经济和社会等方面，下列基本内容中属于经济方面的是（ ）。

 - A. 产品方案
 - B. 投资估算
 - C. 项目实施进度
 - D. 环境影响评价

10. 项目可行性研究要为项目决策部门的最终决策提供（ ）。

 - A. 科学依据
 - B. 建设方案
 - C. 审查意见
 - D. 财务报告

11. 项目可行性研究是为项目的（ ）就是否建设该项目的最终决策提供科学依据。。

 - A. 金融机构
 - B. 决策部门
 - C. 审查部门
 - D. 施工单位

12. 建设工程项目决策阶段可行性研究中，其核心内容是（ ）。

 - A. 建设项目投资估算
 - B. 建设项目筹资决策
 - C. 建设项目经济评价
 - D. 市场分析与销售战略

13. 作为项目投资决策的基础, () 为建设项目决策提供技术、经济、社会方面的评价依据。

- A. 投资机会
- B. 初步可行性研究
- C. 技术、经济可行性研究
- D. 全面审核和评估

14. 建设项目总投资 9000 万元, 资金来源包括亚洲开发银行贷款折合人民币 2500 万元, 交通银行贷款 3000 万元、其他企业投入 3500 万元, 根据国家投资管理规定, 该建设项目应依照 ()。

- A. 项目审批制, 报批项目可行性研究报告
- B. 项目核准制, 核准项目申请报告
- C. 项目备案制, 提交备案文件
- D. 项目建议书, 报批项目建议书

二、多选题:

1. 建设工程项目周期各阶段中, () 对投资的影响较小。

- A. 决策阶段的投资机会分析费, 可行性研究费, 市场调查分析费, 决策费用
- B. 规划设计阶段的勘测设计费
- C. 施工阶段的材料, 设备等要素投入
- D. 施工阶段的建筑施工人员的工作报酬
- E. 设计阶段的土地和特殊材料设备投入

2. 工程项目可行性研究, 在内容上需要论证回答的问题包括 ()。

- A. 项目建设规模
- B. 工艺技术方案选用
- C. 工程施工方案
- D. 城市控制性详细规划
- E. 项目厂址选择

3. 根据《国务院关于投资体制改革的决定》(国发[2004]20 号) 政府对于投资项目的管理分为审批、核准和备案三种方法。下列 () 有国家发展和改革委员会审核报国务院审批项目建议书。

- A. 企业不使用政府性资金投资项目
- B. 地方政府投资项目
- C. 采用政府直接投资和资本金注入方式的建设项目
- D. 使用中央预算内投资、中央专项建设基金、中央统还国外贷款 5 亿元及以上的建设项目
- E. 使用中央预算内投资、中央专项建设基金、统借自还国外贷款的总投资 50 亿元及以

上的项目

答案：单选： 1. A 2. A 3. A 4. C 5. D 6. A 7. C 8. C 9. B 10. A 11. B 12. C 13. C

14. A

多选： 1. ABD 2. ABE 3. CDE

1Z101060 设备更新分析

一、单选题：

1. 设备发生有形磨损的后果是（ ）。
A. 价值降低，使用价值不变 B. 价值降低，使用价值降低
C. 价值不变，使用价值降低 D. 价值不变，使用价值不变
2. 在下列关于设备磨损的表述中，错误的是（ ）。04 真题
A. 有形磨损造成设备的功能性陈旧
B. 有形磨损引起设备价值的贬值
C. 无形磨损的原因是技术进步
D. 无形磨损的设备不能继续使用
3. 下列情况中，（ ）属于第一种无形磨损。
A. 出现了效率更高的同种设备，使现有设备贬值
B. 由于生产率提高，生产同种设备的社会必要劳动减少，使现有设备贬值
C. 现有设备生产精度下降，使现有设备贬值
D. 现有设备生产效率下降，使现有设备贬值
4. 由于技术进步，设备磨损可能发生（ ）的情况。
A. 有形磨损加速，无形磨损减慢 B. 有形磨损减慢，无形磨损加速
C. 有形磨损减慢，无形磨损减慢 D. 有形磨损加速，无形磨损加速
5. 某设备原值为 8 万元，目前账面价值为 3 万元，现在的净残值仅为 1.5 万元，目前该设备价值为（ ）万元。
A. 8 B. 3 C. 1.5 D. 5
6. 发生哪种磨损时，设备不需要补偿（ ）。
A. 第一种有形磨损 B. 第二种有形磨损 C. 第一种无形磨损 D. 第二种无形磨损
7. 对于设备不可消除性的有形磨损，采用的补偿方式是（ ）。05 真题

A.保养 B.大修理 C.更新 D.现代化改装

8. 某企业在 4 年前花 20000 元购买一台设备，目前账面价值为 5000 元，如现在出售这设备可得 4000 元，还可使用 6 年，6 年末的估计价值为 300 元。案例中沉没成本为()元。

A. 5000 8. 4000 C. 20000 D. 300

9. 某人 5 年前购买了一台台式电脑，目前还可用。由于笔记本电脑的出现，这人想用笔记本电脑更换台式电脑，这台电脑的更新属于()引起的。

A. 第一种无形磨损 B. 第二种无形磨损
C. 第一种有形磨损 D. 第二种有形磨损

二、多选题：

1. 设备发生了可消除的有形磨损，其补偿方式是()。

A. 大修理 B. 更新 C. 现代改装
D. 提取折旧 E. 中修理

2. 在对设备更新方案进行比选时，应该遵循的原则是()。

A. 不考虑沉没成本
B. 必要时考虑沉没成本
C. 按新、旧设备方案的直接现金流量进行比较
D. 不能简单地按新、旧设备方案的直接现金流量进行比较
E. 应逐年滚动比较

答案：单选： 1. B 2. D 3. B 4. B 5. C 6. C 7. C 8. C 9. B

多选： 1. ABE 2. AE

1Z101070 设备租赁与购买方案的比选

一、单选题：

1. 某租赁公司出租设备的年租金 23.12 万元，租期为 5 年，每年年末支付租金，折现率为 10%，附加率为 4%，这台设备的价格为()万元。

A. 65 B. 68
C. 71 D. 74

2. 某租赁公司出租给某企业一台设备，年租金按年金法计算，折现率为 12%，租期为 5 年，设备的价格为 68 万元，承租企业年末支付租金与年初支付租金的租金差值为()万元。

- A. 企业承担技术落后的风险 B. 企业不能根据生产需要对设备进行改造
- C. 增加企业资产负债 D. 企业不能随时处置设备
- E. 设备价值受通货膨胀率及利率波动影响
4. 企业采用经营租赁方式租赁设备，可以()。
- A. 任意终止和取消租约 B. 适用于临时使用设备的租赁
- C. 获得税费上的利益 D. 根据生产需要改造租赁设备
- E. 融通资金
5. 设备租赁费用主要包括()。
- A. 租金 B. 担保费 C. 租赁保证金
- D. 贷款利息 E. 设备折旧
6. 某施工企业以经营租赁的方式向设备租赁公司租赁了自卸汽车一辆，在租赁期间，施工企业不能将该自卸汽车()。05 真题
- A. 已经磨损的轮胎进行更换 B. 为防止扬尘的需要进行改装
- C. 交由多位驾驶员驾驶使用 D. 用于为另一施工企业的贷款提供担保
- E. 用作本企业抵押贷款的担保物
7. 影响设备寿命期限的因素有()。
- A. 设备的购置成本 B. 加工对象 C. 设备的保养
- D. 操作水平 E. 设备的工作时间

答案：单选： 1. B 2. B 3. D 4. D 5. D 6. B 7. D 8. C

多选： 1.ACDE 2.BE 3.ACE 4.BCE 5.ABC 6.ABDE 7. BCDE

1Z101080 价值工程

一、单选题：

1. 价值工程的价值是()。
- A. 研究对象的使用价值 B. 研究对象的交换价值
- C. 研究对象的使用和交换价值
- D. 研究对象所具有的功能与获得该功能的全部费用的比值。
2. 价值工程中寿命周期成本是指()
- A. 设计成本 B. 生产成本 C. 生产成本+使用及维护成本
- D. 设计成本+生产成本+使用及维护成本来考虑生产者和用户的利益

3. 价值工程的核心是()。

- A. 有组织的活动
B. 功能分析
C. 尽可能降低研究对象成本
D. 尽可能提高研究对象的价格

4. 价值工程中涉及到的基本要素是 ()。

- A 价值、功能 B 价值、寿命周期成本
C 功能，寿命周期成本 D. 价值、功能、寿命周期成本

5. 一个产品从研制开始, 经过设计、生产、销售、使用、维护全过程活动, 价值工程的活动侧重于()。

- A. 研制、设计阶段
B. 生产与销售阶段
C. 使用与维护阶段
D. 研制、设计、生产、使用阶段

6. 某工程由六个分部工程组成,采用价值工程分析得到各分部工程功能指数和成本指数如表所示,则首先应进行价值工程改进的是()。

分部工程	分部一	分部二	分部三	分部四	分部五	分部六
功能指数	0.20	0.30	0.20	0.15	0.10	0.05
成本指数	0.21	0.29	0.19	0.17	0.10	0.04

- A.分部二 B.分部四 C.分部五 D.分部六

二、多选题:

1. 价值工程中, 按用户的需求分类, 必要功能有()。

- A. 使用功能 B. 美学功能 C. 基本功能
D. 重复功能 E. 多余功能

2. 在建设工程中运用价值工程时, 提高工程价值的途径有 ()。

- A. 通过采用新方案, 既提高产品功能, 又降低成本
- B. 通过设计优化, 在成本不变的前提下, 提高产品功能
- C. 施工单位通过严格履行合同, 提高其社会信誉
- D. 在保证建设工程质量和功能的前提下, 通过合理的组织管理措施降低成本
- E. 适量增加成本, 大幅度提高项目功能和适用性

3. 价值工程的工作程序中, 功能评价前应进行()。

- A. 方案创造 B. 概略评价 C. 功能定义 D. 功能整理 E. 实验研究

答案: 单选: 1. D 2. D 3. B 4. D 5. A 6. B

多选: 1. ABC 2. ABDE 3. CD

1Z101090 新技术、新工艺和新材料应用方案的技术经济分析方法

一、单选题:

1. 反映结构工程中混凝土工艺方案技术特性的指标是 ()。

- A. 方案占地面积 B. 现浇混凝土强度
- C. 构配件能否保证供应 D. 主要专用设备是否能保证供应

2. 某企业欲从国外引进甲、乙先进技术，假如两种技术的生产效率相同，引进甲技术的一次性投资为 300 万元，年生产成本为 20 万元；引进乙技术的一次性投资为 400 万元，年生产成本为 10 万元。设基准收益率为 6%，则（ ）。

- A. 应该引进甲技术 B. 甲、乙技术经济效益相同
- B. 应该引进乙技术 D. 不能判断应该引进哪种技术

3. 在新材料应用方案的选择过程中, 通常把()作为主要评价原则。

- A. 技术先进 B. 技术适用 C. 技术可靠 D. 经济合理

二、多选题:

1. 选择新技术、新工艺和新材料应用方案时，应遵循的原则是（ ）。

- A. 采用技术上合理、适用的方案 B. 采用经济上合理的方案
- C. 采用技术上先进、可靠的方案 D. 采用尖端技术方案
- E. 采用高科技方案

答案： 单选： 1. B 2. C 3. D

多选: 1. ABC